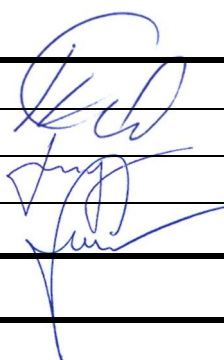


A+B

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ING. KOTLÁN		
ZODP. PROJEKTANT	ING. KOTLÁN		
VYPRACOVAL	HORSKÝ		
KONTROLOVAL	ING. SEDLÁK		
INVESTOR: MĚSTYS ŽELETAVA			PROfi Jihlava spol. s r.o. Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava www.profi-ji.cz
AKCE: INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE PRO RD, ŽELETAVA - BÍTOVÁNKY			DATUM: 04/2019
			STUPEŇ: DUSP, PDPS
			ZAK.Č.: 2017-000152
			PARÉ Č.
OBSAH PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A. 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) *název stavby,*

Inženýrské sítě a komunikace pro RD, Želetava – Bítovánky

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků*

k.ú. Bítovánky [795976]

- (viz. samostatný seznam příloh)

c) *předmět dokumentace*

Hlavním cílem a důvodem návrhu je výstavba inž. sítí a komunikací pro RD v řešené lokalitě. Součástí stavby je výstavba komunikací a chodníků, dešťové kanalizace, veřejného osvětlení a rozvodů NN pro plánovaných 10RD. Stavba neřeší rozvod vody v dané lokalitě, Zásobování vodou bude řešeno vlastními studnami na pozemcích RD. Likvidace splaškových vod bude řešena individuálně vlastníky RD jímkou na vyvážení.

A. 1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

b) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo*

c) *obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

Městys Želetava,

Nám. Míru 1

675 26 Želetava

IČ: 00290751

A. 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),*

Generální projektant: PROfi Jihlava s.r.o., IČ: 18198228

Pod Příkopem 6

58601 Jihlava

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

Ing. Jan Sedlák
aut. 1003073 - ID00, II00, TV02

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Veřejné osvětlení, NN - ing. Zbyněk Pecina
aut. 1400049 - IE02

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o výstavbu zpevněných a nezpevněných ploch a technické infrastruktury v zájmovém území. Stavba je rozčleněna na sedm stavebních objektů, které lze realizovat samostatně, dle požadavku investora.

Seznam navržených stavebních objektů:

SO101 Komunikace a chodníky

SO301 Kanalizace jednotná

SO401 Veřejné osvětlení

SO402 Rozvod NN

(Není součástí stavebního řízení)

SO501 STL plynovod

Rozsah stavby je nejlépe patrný z výkresové části.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Inženýrské sítě a komunikace pro RD, Želetava – Bítovánky (dokumentace pro územní rozhodnutí, zprac. PROfi Jihlava 02/2018)
- Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území
- Podklady od správců sítí
- Zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území.
- Katastrální mapa digitalizovaná
- Záznamy z jednání v průběhu zpracování dokumentace
- Seznam použitých norem ČSN a předpisů souvisejících:
- ČSN 73 6005 Prostorová norma technického vybavení
- ČSN 73 3050 Zemní práce
- ČSN 73 6114 Vozovky pozemních komunikací
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
- ČSN EN 206-1 Beton – část 1
- ČSN 01 3464 Výkresy vnějšího plynovodu

- ČSN 63 8374 Zásady protikorozi ochrany podzemních kovových zařízení
- EN 12 007-1-4 Zásobování plynem s tlakem do 16 barů
- G 920 21 Protikorozi ochrana v zemi uložených ocelových zařízení
- G 700 24 Označování plynovodů a přípojek
- ČSN 01 3463 Výkresy kanalizace
- ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok
- ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky
- ČSN EN 752 Venkovní systémy stokových sítí a kanalizačních přípojek
- ČSN 33 2000 část 4-41 - Ochrana před úrazem el. proudem
- ČSN 33 2000 část 4-47 - Opatření k zajištění ochrany před úrazem el. proudem
- ČSN 33 2000 část 5-54 - Uzemnění a ochranné vodiče
- ČSN 33 2000 část 6-61 - Postupy při výchozí revizi
- ČSN 33 3301 - Stavba elektrických venkovních vedení do 52 kV
- ČSN 33 2000-5-52 – Výběr a stavba el. zařízení
- ČSN 34 1390 - Předpisy pro ochranu před bleskem
- ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí (12. 1997).
- ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky (04. 2006) vč. ZMĚNA Z1 (09. 2017).
- ČSN 75 5630 Vodovodní podchody pod dráhou a pozemní komunikací (06. 1999).
- ČSN EN 805 Vodárenství – Požadavky na vnější sítě a jejich součásti (08. 2001) vč. Z/1 (01. 2011); Oprava 1 (07. 2012).
- ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí (04. 1995).
- vč. Z *1 (03. 2007).
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení (09. 1994).
- vč. Z *1 (01.1996); Z *2 (01. 1998); Z *3 (08. 1999); Z*4 (07. 2003).
- ČSN 75 54555 Výpočet vnitřních vodovodů (02. 2014).
- ČSN 75 5409 Vnitřní vodovody (02. 2013).
- ČSN 01 3462 Výkresy inženýrských staveb. Výkresy vodovodu (12. 1994).

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Řešená lokalita se nachází na severozápadním okraji místní části Bítovánky, za stávající zástavbou RD. Pozemek je v KN veden jako orná půda.

Jedná se o zemědělsky obdělávané území, generální sklon pozemku je k jihovýchodu. Nadmořská výška je okolo 597,0 m.n.m.

Zájmové území je odvodňováno k jihovýchodu, do údolí bezejmenné vodoteče – pravostranného přítoku Bítovanského potoka (číslo hydrologického pořadí: 4-14-02-0110).

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Umístění stavby je v souladu s územním plánem. Územní plán vymezuje zájmové území symbolem PV, což značí plochy smíšené obytné - venkovské.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Územní rozhodnutí bylo vydáno 19.2.2019 pod č.j. MUMB/OVUP/ 3665/2019. Projektová dokumentace pro stavební povolení je zpracována v souladu s tímto územním rozhodnutím. Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo zajišťováno a ani se nepředpokládá jeho zajišťování. Návrh v zájmovém území byl proveden dle příslušných norem a předpisů a dle zákona o provozu na pozemních komunikacích. Dále dle technických pravidel pro dopravní stavby a vzorových listů ministerstva dopravy.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek jsou zapracovány přímo do textové a grafické části projektové dokumentace a takto byly odsouhlaseny v rámci stavebního řízení.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Pro navrhovanou stavbu byl proveden geologický a hydrogeologický průzkum RNDr. Václavem Maškem (06/2019), stavebně historický průzkum nebyl prováděn.

Základové poměry jsou jednoduché. Zemní práce budou po skrývce ornice o tloušťce 25 cm probíhat v deluvio-eolických hlínách písčitých, sahajících do hloubky cca 1 m. Vzhledem k jejich menší mocnosti a nebezpečnému stupni namrznání se doporučuje tuto vrstvu zlepšit pojivy nebo nahradit.

Základovou půdou jinak budou eluviální písky jílovité, převážně jemně až středně zrnité, ulehle, zvlhle, s přirozenou vlhkostí okolo 20-21 %. Z hlediska silničního stavitelství písky jílovité řadíme k podmíněně vhodným jak do podloží (aktivní zony) vozovky, tak do nasypu. Hladina podzemní vody víceméně nebyla průzkumnými sondami do hloubky 1,9 m zastižena. Maximální HPV lze uvažovat v hloubce cca 3-4 m. Proces zakládání a uložení technické infrastruktury tak nebude trvale ovlivňován podzemní vodou.

Centrální (bodovou) likvidaci srážkových vod vsakováním do horninového prostředí nelze doporučit z důvodu nevhodné skladby zemin s vysokým podílem jemnozrnné frakce cca 40-50 %, odrážející se v nízkém koeficientu vsaku $k_v = 2,4 \cdot 10^{-7}$ m/s.

Vodní režim stávajícího staveniště byl klasifikován jako nepříznivý (pendulární).

f) ochrana území podle jiných právních předpisů.

Navržené zájmové území je vymezeno stávajícím územním plánem pro výstavbu rodinných domků včetně nutné technické a dopravní infrastruktury. Vliv na faunu a floru bude minimální. Nedojde k dotčení památných stromů. Území není památkově chráněno, ani se nenachází v památkové zóně nebo zvláště chráněném území. Budoucí staveniště nezasahuje do záplavového území.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Budoucí staveniště se nachází mimo záplavové území vodních toků a rovněž tak i mimo poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Navržená stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a vliv na okolní pozemky a stavby bude minimální. Odvodnění zpevněných ploch je navrženo do dešťových uličních vpustí, které budou zaústěny do navržené dešťové kanalizace napojené do retenční nádrže s regulovaným odtokem do vodoteče. Výpočet navrženého odvodnění zpevněných ploch je uveden v příloze této souhrnné technické zprávy. Dešťové vody z budoucích rodinných domků a parcel budou likvidovány v maximální míře na vlastních pozemcích (akumulací pro zálivku, vsakem).

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Asanace a bourací práce se v rámci stavby nepředpokládají. V prostoru staveniště se nevyskytuje vzrostlá zeleň. Nedojde ke kácení mimolesní zeleně.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Zábory PUPFL se neuvažují.

V rámci navržené stavby dojde k zásahu do pozemků vedených jako ZPF. Nakládání s ornici bude realizováno na základě rozhodnutí Městského úřadu Moravské Budějovice ze dne 14.8. 2018, zn. MUMB/OŽP/19455/2018

Účelem odnětí půdy ze ZPF jsou plochy pro výstavbu komunikací a inženýrských sítí. Z hlediska důsledků na zemědělský půdní fond nedojde k znehodnocení cenných lokalit.

Podle předběžné bilance zajistí žadatel provedení skrývky kulturních vrstev půdy v rozsahu 3001,0 m² do hloubky 20 cm (dle pedologického průzkumu) v objemu 600,2 m³. Do doby použití bude ornice krátkodobě deponována na pozemku p. č. 110/30 v k. ú. Bítovánky. Žadatel je povinen zajistit viditelné označení hranic deponie, ochranu uložených kulturních vrstev půdy před znehodnocením, ztrátami, zeizením a ošetřovat deponii proti zaplevelení

Odvoz přebytečné ornice bude na pozemek dle rozhodnutí ZPF.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Nápojným bodem pro technickou infrastrukturu bude prostor na začátku navrhované místní komunikace M1 v prostoru křižovatky se silnicí II/410, kde se nachází stávající rozvody STL plynovodu, NN a veřejného osvětlení. Vjezd do lokality je veden z místní obslužné komunikace v obci novou komunikací.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Věcné a časové vazby nebyly v průběhu projektové přípravy zjištěny. Podmiňující investicí je přeložka vzdušného vedení VN, která je řešena samostatnou PD (řešeno provozovatelem vzdušného vedení na základě smlouvy s investorem stavby).

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje.

Viz samostatný seznam v příloze této Souhrnné zprávy

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Na staveništi se nachází ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Další ochranná pásma se zde nenacházejí. Nová ochranná pásma vzniknou pouze na navržených liniových sítích a to pouze v rámci uličního prostoru, bezpečnostní pásma nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Jedná se o novostavbu v zájmovém území, místní komunikace, parkovací stání a rekonstrukce zpevněných ploch u rodinných domků, odvodnění zpevněných ploch navrženou dešťovou kanalizací, návrh nových sítí technické infrastruktury – veřejné osvětlení, vodovod, STL plynovod a rozvody NN. Pro navrhovanou stavbu byl proveden geologický a hydrogeologický průzkum a nebyl prováděn stavebně historický průzkum. Na budoucím staveništi se nenacházejí stávající nosné konstrukce, které by bylo nutno staticky posuzovat.

b) účel užívání stavby.

Stavba bude užívána pro dopravní obslužnost a pro napojení na technickou infrastrukturu daného území, návrh představuje místní komunikaci. Navržené veřejné osvětlení bude sloužit pro veškeré navržené zpevněné plochy. Odvodnění zpevněných ploch bude do stávající a navržené dešťové kanalizace zaústěné do vsakovací jímky a následně do vodoteče. Realizací stavby budou vytvořeny podmínky pro následnou výstavbu rodinných domů včetně jejich napojení na potřebnou technickou infrastrukturu.

c) trvalá nebo dočasná stavba.

Veškeré navržené stavební objekty jsou trvalého rázu, dočasné objekty se nepředpokládají.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Pro navrženou stavbu nebyla vydána rozhodnutí o povolení uvedených výjimek.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Podmínky závazných stanovisek jsou zapracovány přímo do textové a grafické části projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Navržené zájmové území je vymezeno stávajícím územním plánem pro výstavbu rodinných domků včetně nutné technické a dopravní infrastruktury. Vliv na faunu a floru bude minimální. Nedojde k dotčení památných stromů. Území není památkově chráněno, ani se nenachází v památkové zóně nebo zvláště chráněném území. Budoucí staveniště nezasahuje do záplavového území.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,

V rámci navržené stavby je uvažováno dle stavebních objektů:

SO101 – Komunikace

K obsluze plánovaných RD byly navrženy komunikace MK1 v kategorii MO2p 12/6/30 (PMK=12,0m) při šířce vozovky 5,5m, oboustranného zeleného pásu šířky 2,5m (2,0m) přerušeného parkovacími stáními a jednostranného chodníku šířky 2,0m. Délka navrhované komunikace je cca 166,5m. Na konci MK1 je navrženo úvrat'ové obratiště tvaru T pro vozidla svozu odpadu a vozidla HZS.

K přejezdu do území je navrženo zpevnění stávající polní cesty. Navržena je komunikace MK2 od místa napojení na sil. II/410 do konce úseku v šířce 3,5m s krajnicemi š. 2x0,5m. Komunikace je navržena obousměrná jednopruhová, doplněná ve staničení km 0,100 výhybnou šířky 2,5m (šířka vozovky v místě výhybny š=6,0m)

SO301 – Dešťová kanalizace

Navržena pro odvodnění zpevněných ploch a zaústěna do vsakovací jímky. Dešťová kanalizace je navržena z trub PP DN 250, délky 195,1m. Dešťová kanalizace je ukončena vsakovací jímkou o objemu 44,7m³ s regulovaným odtokem do vodoteče

SO401 – Zásobování el. energií, rozvod NN

Není součástí PD pro stavební řízení

SO402 – Veřejné osvětlení

Není součástí PD pro stavební řízení

SO501 STL plynovod

Není součástí PD pro stavební řízení

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Dešťové vody z komunikace MK.1 a MK.2 a z přilehlých zpevněných ploch budou zaústěny pomocí navržených vpustí do navržené kanalizace a následně do vsakovací jámy a dále regulovaným odtokem do vodoteče.

Předpokládá se přebytek zeminy a to z výstavby inženýrských sítí, tak i z přípravy zemní plně pro komunikaci. Přebytek zeminy bude odvezen na skládku dle dispozic zhotovitele.

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním.

Staveniště, která jsou umístěna na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením. Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

Odpadové hospodářství po dobu stavby:

Stavební objekty budou provedeny z běžných, k okolí chemicky i fyzikálně neutrálních materiálů a výrobků - bez vlivu na životní prostředí.

Případné vybourané nebo přebytečné stavební hmoty, suť a prefabrikáty budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. "O odpadech". Tuto povinnost má organizace provádějící stavební práce - t.j. dodavatel.

Při realizaci stavby vzniknou z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. tyto odpady:

- | | | |
|------------|---|-------------------------------------|
| - 17 01 01 | O | beton |
| - 17 01 02 | O | cihly |
| - 17 03 02 | O | asfaltové směsi |
| - 17 05 04 | O | zemina a kamení |
| - 17 09 04 | O | smíšené stavební a demoliční odpady |

Tyto nekontaminované odpady mohou být využity k terénním úpravám stavby, k nové stavbě a jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.

Dále mohou na stavbě vznikat odpady:

- | | | |
|------------|---|----------------------------|
| - 15 01 01 | O | Papírové a lepenkové obaly |
| - 15 01 02 | O | Plastové obaly |
| - 15 01 03 | O | Dřevěné obaly |
| - 15 01 04 | O | Kovové obaly |
| - 15 01 06 | O | Směsné obaly |
| - 17 02 01 | O | Dřevo |
| - 17 02 02 | O | Sklo |
| - 17 02 03 | O | Plasty |
| - 17 04 05 | O | Železo a ocel |
| - 17 04 07 | O | Směsné kovy |

Tyto odpady mohou být využívány nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

Původcem odpadu je dodavatel stavby. Uvedené odpady jsou inertní. Provoz je tedy bez vlivu na životní prostředí. Tyto odpady budou odvezeny na skládku, ke kolaudaci doloží dodavatel stavby listiny prokazující uložení veškerých odpadů na stanovené skládce.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 zákona č.254/2001 Sb. (o vodách a jeho změn), zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků.

Při realizaci stavby vzniknou z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. tyto odpady:			
- 17 01 01	O	beton.....	4,0 m ³
- 17 05 04	O	zemina a kamení	2300,0 m ³
- 17 09 04	O	smíšené stavební a demoliční odpady	5,0 m ³
- 17 03 02	O	asfaltové směsi	7,0 m ³

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Předpokládaný termín výstavby je v letech 2022 - 2023, stavba bude realizována po jednotlivých stavebních objektech.

j) orientační náklady stavby.

SO101 Komunikace	2376 m ² x 2.100 Kč/m ² =	4,99 mil. Kč
SO301 Dešťová kanalizace	195,1 m x 3.300 Kč/m =	0,65 mil. Kč
Retenční nádrž	44,7 m ³ x 5.000 Kč/m ³ =	0,22 mil. Kč
SO401 Zásobování el. energií, rozvod NN	řešeno samostatnou PD	
SO402 Veřejné osvětlení	12 stožárů * 60.000 Kč =	0,72 mil. Kč
SO501 STL plynovod	331,0 m x 1.200 Kč/m =	0,39 mil. Kč
<u>Celkem (předpoklad)</u>		<u>6,97 mil. Kč</u>

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

S ohledem na charakter stavby - inženýrské sítě a komunikace - není řešeno. Podmínky pro budoucí stavební parcely byly řešeny v rámci studie a je nutné jejich dodržení v rámci výstavby rodinných domků v souladu se stavebním zákonem.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Pro provádění stavby se předpokládá použití obvyklých technologií a materiálů. Použity budou materiály a výrobky dostupné na trhu v ČR. Nevyskytnou se požadavky na dovoz zařízení, stavebních kapacit nebo licencí. Stavbu bude schopno realizovat více dodavatelských organizací se sídlem v ČR. Neočekávají se zvýšené nároky na dodavatelské zajištění stavby - počty pracovníků a jejich kvalifikaci. Nedojde k likvidaci jiných zařízení, provozů ani výrobních kapacit. Na stavbu nejsou kladeny zvláštní urbanistické, architektonické nebo výtvarné požadavky. Stavbu nelze provádět podle opakované nebo typové dokumentace. Jde o stavbu pro nevýrobní účely. Nevzniknou výrobní provozy - nebude je nutné trvale zásobovat materiály, polotovary nebo výrobky.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Návrh zpevněných ploch v rozsahu zájmového území respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb. Vodicí linii chodníků bude tvořit chodníkový obrubník s převýšením min. 60mm. Max. příčný sklon chodníků

bude 2%, podélný sklon chodníků nepřesáhne v žádném úseku 8,33% (pohybuje se v rozmezí 1,0 – 2,55%). Ukončení chodníků a přerušení chodníku vjezdem k nemovitosti bude provedeno varovným pásem š. 0,4m z reliéfní dlažby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navržené sítě technické infrastruktury budou uloženy pod upraveným terénem a případné vstupní šachty budou opatřeny poklopy. Navržená komunikace je dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, její napojení na stávající místní komunikace bylo ověřeno pomocí rozhledových trojúhelníků a je vyhovující, případný průjezd vozu pro svoz odpadu (3-nápravový) byl prověřen vlečnými křivkami.

B.2.6 Základní technický popis staveb

V rámci navržené stavby je uvažováno s členěním dle následujících stavebních objektů:

SO101 – Komunikace

K obsluze plánovaných RD byly navrženy komunikace MK1 v kategorii MO2p 12/6/30 (PMK=12,0m) při šířce vozovky 5,5m, oboustranného zeleného pásu šířky 2,5m (2,0m) přerušeného parkovacími stáními a jednostranného chodníku šířky 2,0m. Délka navrhované komunikace je cca 167,3m. Na konci MK1 je navrženo úvrat'ové obratiště tvaru T pro vozidla svozu odpadu a vozidla HZS.

K přejezdu do území je navrženo zpevnění stávající polní cesty. Navržena je komunikace MK2 od místa napojení na sil. II/410 do konce úseku v šířce 3,5m s krajnicemi š. 2x0,5m. Komunikace je navržena obousměrná jednopruhová, doplněná ve staničení km 0,100 výhybnou šířky 2,5m (šířka vozovky v místě výhybny š=6,0m). Podloží vozovky se předpokládá PIII (namrzavé).

Stávající pláň je navržena k sanaci v celé délce. V rozsahu staničení bude provedena sanace šterkovitým materiálem v tl. 30cm, když bude stávající zemina podloží odtěžena a vzniklá figura bude opatřena separační geotextilií, do které bude provedena sanační vrstva ze šterkovitého materiálu fr. 0-200. Tyto navržené sanace budou realizovány až na základě zkoušek na pláni a jejich rozsah bude schválen investorem.

Navržená skladba vozovek:

Pláně pod podkladními vrstvami komunikací musí být zhutněny na $E_{def,2} = 45$ Mpa. Celková tloušťka konstrukčních vrstev komunikace je navržena = 470 mm.

Navrhované konstrukční provedení komunikace – podle výkresu č. C 1.2.4 – Vzorové příčné řezy a výškově ho popisuje výkres č. C 1.2.3 – Příčné řezy. Komunikace budou lemovány obrubou ABO 1000x250x150 v místech vjezdů a míst pro přecházení ABO 1000x150x150mm, uloženými do lože a opěry z betonu C16/20n XF1.

Stávající pláň je navržena k sanaci v celém prostoru pojížděných zpevněných ploch. Sanace je navržena šterkovitým materiálem v tl. 30cm, kdy bude stávající zemina podloží odtěžena a vzniklá figura bude opatřena sanační vrstvou ze šterkovitého materiálu fr. 0-200.

Navržená skladba chodníků:

Pláně pod podkladními vrstvami chodníků musí být ztuhněny na $E_{def,2} = 30 \text{ Mpa}$. Celková tloušťka konstrukčních vrstev chodníků je navržena = 290 mm, v místech vjezdů zesílena na 370mm. Sklon chodníku je 2,0% směrem k vozovce.

SO301 – Dešťová kanalizace

Navrhovaná dešťová kanalizace bude sloužit k odvedení dešťových vod z komunikací, chodníků příp. ze zelených ploch a částečně ze stavebních parcel. Kanalizační řady budou provedeny z plastových trub PP DN250mm s napojením do retenční nádrže a dále do bezejmené vodoteče. Na kanalizaci jsou navrženy betonové prefabrikované kanalizační šachty s monolitickými dny a vložkami pro PP potrubí. Pro napojení uličních vpustí budou na potrubí osazeny odbočky.

Množství dešťových vod zaústěných do navržené kanalizace:

Vzhledem k malému rozsahu stavby nebyla povodí již podrobněji členěna a byl proveden výpočet na celek.

Pro návrh kanalizace bylo použito vztahu dle ČSN 73 6101 při použití doporučených součinitelů odtoku pro výpočet stokové sítě racionální metodou (dle vztahu součinu plochy povodí s intenzitou 15 min. deště při četnosti výskytu 0,5, je intenzita přívalového deště 170 l/s/ha.

Celková délka navrhované dešťové kanalizace DN250 je 195,14m.

Výpočet retenčního objemu podzemního vsakovacího zařízení podle ČSN 75 9010

	Asfalt	Dlažba	Dlažba	Zeleň
Odvodňovaná plocha (A):	933	401	286	500
Součinitel odtoku srážkových vod (Ψ):	0,8	0,8	0,6	0,1
Redukovaná plocha:	746	321	172	50
Koeficient vsaku půdy:	0,00E+00 m/s			
Retenční schopnost vsakovacího zařízení (m):	0,95			
Návrhová periodičita srážek (p):	0,2			
Součinitel bezpečnosti vsaku (f):	2			
Povolený regulovaný odtok (Q_o):	0,65 l/s			

Výpočet redukované plochy (A_{red}): $A_{red} = A \times \Psi$
 $A_{red} = \mathbf{1289} \text{ m}^2$

Odhad vsakovací plochy (A_{vsak}): $A_{vsak} = \mathbf{0,0} \text{ m}^2$

Stanovení retenčního objemu podzemního prostoru (W):

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{red} + A_{vz}) - \left(\frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak} + Q_o \right) \cdot t_c \cdot 60$$

Doba	Návrhový úhrn	Retenční objem
------	---------------	----------------

trvání srážky T_c (min)	srážek pro p = 0,2 H_d (mm)	vsakovacího zařízení V_{vz} (m³)
5	12,5	15,92
10	17,9	22,68
15	20,6	25,96
20	22,2	27,83
30	24,5	30,41
40	26,2	32,21
60	28,4	34,26
120	32,3	36,95
240 (4h)	38,4	40,13
360 (6h)	44	42,67
480 (8h)	45,2	39,53
600 (10h)	46,5	36,53
720 (12h)	47,8	33,52
1 080 (18h)	51,6	24,38
1 440 (24h)	54,3	13,82
2 880 (48h)	72,6	-18,75
4 320 (72h)	84,6	-59,45
V_{vz} =		42,67

$$W = \sum V_{vz}/m$$

$$W = \mathbf{44,91 \text{ m}^3}$$

Stanovení doby prázdnění vsakovacího zařízení (T_{pr}):

$$\begin{aligned} \text{Vsakovaný odtok } Q_{vsak} &= 0,00\text{E}+00 \text{ m}^3/\text{s} \\ \text{Doba prázdnění } T_{pr} &= \mathbf{18,23 \text{ hodin}} \end{aligned}$$

SO401 – Zásobování el. energií, rozvod NN

- není součástí stavebního řízení

SO402 – Veřejné osvětlení

- není součástí stavebního řízení

SO501 - STL plynovod

- není součástí stavebního řízení

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Stavba neuvažuje s těmito zařízeními.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

Požárně bezpečnostního řešení v rozsahu Vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., § 41 odst. Písmena i) a j).

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,

Není předmětem.

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,

V rámci budování technické infrastruktury pro zástavbu rodinnými domy není nově řešena vnější požární voda (požární hydranty). Jako zdroj požární vody pro celou zástavbu je k dispozici stávající přírodní zdroj požární vody (přírodní nádrž s přítokem vody), která se nachází ve vzdálenosti max. do 500 m po komunikacích, příjezd přímo k nádrži (poslední část) je po stávající zpevněné komunikaci. Požadovaná kapacita nádrže pro zástavbu rodinnými domy vyhovuje – požadavek je min. 14 m³ – kapacita je podstatně větší. Vnější požární voda vyhovuje požadavkům ČSN 73 0873

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby.

Během výstavby nových inženýrských sítí a nových komunikací musí vést k okolním domům a objektům přístupová komunikace umožňující příjezd požárních vozidel, kterými se předpokládá vedení protipožárního zásahu, a to alespoň 20 m od všech vchodů do domů a objektů včetně stávajících zdrojů požární vody.

Zhotovitel musí zajistit volný průjezd po přilehlé komunikaci (v šířce alespoň 3,0 m) pro možný zásah hasičů a provést stavbu dle ČSN 756701, ČSN 73 6005 a ve smyslu souvisejících ČSN, zákonů a vyhlášek. Při výstavbě je třeba dodržovat předpisy bezpečnosti práce a neprovádět „strojní“ práce pod venkovními vedeními elektrické energie. Pokud budou dodrženy tyto požadavky, je realizace v souladu s požárními předpisy.

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

Podle Vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., § 41 - Požárně bezpečnostní řešení - odst. b) - řešení příjezdových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku - je nutné řešit navrhované (místní, obslužné) komunikace tak, aby vyhovovaly pro příjezd požární techniky k okolním pozemním objektům a i jako nástupní plochy k vedení požárního zásahu. Stavba vodovodu, kanalizace a zpevněných ploch z hlediska Vyhlášky Ministerstva vnitra č.246/2001 není stavební objekt s požárním rizikem, není dělen do požárních úseků, nehrozí zde nebezpečí vzniku požáru, a proto nemusí být stavba požárně posuzována. Navrhované (místní, účelové) komunikace budou sloužit pro dopravní obsluhu okolních rodinných domků. Podle ČSN 73 0833

- Požární bezpečnost staveb (Budovy pro bydlení a ubytování), čl. 4.4.1, vyhoví komunikace končící 50 m od objektu RD s šířkou jízdního pruhu nejméně 3,0m.

Navrhovaná komunikace je šířky min. 5,5m(3,5m) mezi obrubami a vyhovuje tak pro příjezd vozidel protipožární ochrany. Po dobu stavby nebude omezen provoz v přilehlých ulicích. Předpokládá se realizace po etapách dle navržených stavebních objektů. Po dobu stavby bude zajištěna dostupnost požárních vozidel v ostatních úsecích. Podzemní odběrná místa v řešeném území nebudou stavbou dotčena a přístup k nim nebude po dobu rekonstrukce komunikace omezen. Během výstavby vodovodu nebude odstaveno stávající vodovodní potrubí. Po odzkoušení nového vodovodu bude nový vodovod přepojen na stávající.

Požadavky Vyhlášky č. 246/2001 Sb., § 41 a normy ČSN 73 0833 jsou v souladu s navrženým řešením předmětné dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

S ohledem na charakter stavby není posuzováno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

S ohledem na charakter stavby není posuzováno. V rámci zhodnocení stávajícího stavu je v okolí budoucího staveniště pouze místní komunikace s nízkými intenzitami dopravy, tudíž stavba nebude umístěna v území zatíženém nadlimitně hlukem ze stávající dopravy. Navržená místní komunikace bude sloužit pro dopravní obslužnost pouze pro okolní uvažované rodinné domky - bez průjezdu vozidel do jiných lokalit - celkem se zde jedná o 8 budoucích rodinných domků podél uvažované místní komunikace. Vzhledem k nízké intenzitě dopravy na budoucí místní komunikaci nedojde k významnému navýšení hlukové zátěže z dopravy na předmětné místní komunikaci.

hluk ze stavební činnosti - stavební práce budou prováděny za pomoci mechanizačních prostředků s nižším hlukovým zatížením a hlučné práce budou prováděny pouze v pracovní dny, a to v denní době.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

S ohledem na charakter stavby není posuzováno. Bude řešeno v rámci projektů jednotlivých rodinných domků.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky.

Nápojným bodem pro technickou infrastrukturu bude prostor na začátku navrhované místní komunikace MK.2 v křižovatce se silnicí II/410, kde se nachází stávající rozvody STL plynovodu, NN a veřejného osvětlení. Vjezd do lokality je veden ze silnice II/410.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Komunikace byly navrženy v šířce 5,5 m mezi zvýšenými obrubami a celkové délce 166,5m, v šířce 3,5 s krajnicí š. 0,5m v délce 187,7m.

Dešťová kanalizace je navržena z trub PP DN250, v délce 195,1 m.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

K obsluze plánovaných RD byly navrženy komunikace MK1 v kategorii MO2p 12/6/30 (PMK=12,0m) při šířce vozovky 5,5m, oboustranného zeleného pásu šířky 2,5m (2,0m) přerušeného parkovacími stáními a jednostranného chodníku šířky 2,0m. Délka navrhované komunikace je cca 166,5m. Na konci MK1 je navrženo úvratové obratiště tvaru T pro vozidla svozu odpadu a vozidla HZS.

K přejezdu do území je navrženo zpevnění stávající polní cesty. Navržena je komunikace MK2 od místa napojení na sil. II/410 do konce úseku v šířce 3,5m s krajnicemi š. 2x0,5m. Komunikace je navržena obousměrná jednopruhová, doplněná ve staničení km 0,100 výhybnou šířky 2,5m (šířka vozovky v místě výhybny š=6,0m). Návrh zpevněných ploch v rozsahu zájmového území respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb. Vodicí linii chodníků bude tvořit chodníkový obrubník s převýšením min. 60mm. Max. příčný sklon chodníků bude 2%, podélný sklon chodníků nepřesáhne v žádném úseku 8,33% (pohybuje se v rozmezí 1,0 – 2,55%). Ukončení chodníků a přerušení chodníku vjezdem k nemovitosti bude provedeno varovným pásem š. 0,4m z reliéfní dlažby.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Vjezd do území je veden z místní obslužné komunikace v obci novou komunikací. Po dokončení stavby technické infrastruktury, komunikací a navazujících ploch bude provedeno dopravní značení. Návrh bude odsouhlasen Dopravním inspektorátem Policie ČR.

c) doprava v klidu.

Na každém budoucím pozemku pro rodinný domek budou zřízena dvě parkovací stání, buď garážová nebo venkovní na vlastním pozemku, případně kombinace těchto obou typů. Pro stání v prostoru místní komunikace je navrženo 12 stání pro odstavení vozidel..

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Součástí návrhu nejsou vegetační úpravy, pouze plochy určené k ozelenění budou opatřeny ornici a osety travním směsí. Vegetační úpravy budou řešeny samostatnou PD po realizaci infrastruktury a po výstavbě rodinných domků.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním.

Staveniště, která jsou umístěna na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením. Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

Odpadové hospodářství po dobu stavby:

Stavební objekty budou provedeny z běžných, k okolí chemicky i fyzikálně neutrálních materiálů a výrobků - bez vlivu na životní prostředí.

Případné vybourané nebo přebytečné stavební hmoty, suť a prefabrikáty budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. "O odpadech". Tuto povinnost má organizace provádějící stavební práce - t.j. dodavatel.

Při realizaci stavby vzniknou z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. tyto odpady:

- 17 01 01 O beton
- 17 01 02 O cihly
- 17 03 02 O asfaltové směsi
- 17 05 04 O zemina a kamení
- 17 09 04 O smíšené stavební a demoliční odpady

Původcem odpadu je dodavatel stavby. Uvedené odpady jsou inertní. Provoz je tedy bez vlivu na životní prostředí. Tyto odpady budou odvezeny na skládku, ke kolaudaci doloží dodavatel stavby listiny prokazující uložení veškerých odpadů na stanovené skládky.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 zákona č.254/2001 Sb. (o vodách a jeho změn), zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod..

Navržené zájmové území je vymezeno stávajícím územním plánem pro výstavbu rodinných domků včetně nutné technické a dopravní infrastruktury. Vliv na faunu a floru bude minimální. Nedojde k dotčení památných stromů.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nezasahuje do území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Na stavby nebylo provedeno zjišťovací řízení EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

S ohledem na charakter stavby nebylo řešeno. Integrované povolení nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nová ochranná pásma vzniknou pouze na navržených liniových sítích a to pouze v rámci uličního prostoru, bezpečnostní pásma nevzniknou. Ochranné pásmo NN a VO rozvodů je 1m na každou stranu od navržené kabelové trasy.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba jako funkční celek je navržena dle schválených normativním předpisů a technických pravidel pro projektování komunikací a zajištění odvodnění těchto zpevněných ploch a dále pro výstavbu technické infrastruktury. Další ochrana osob není řešena s ohledem na charakter stavby. Ochrana obyvatelstva po dobu stavby je řešena v rámci BOZP včetně vstupu na staveniště a bude dořešena v rámci vlastní realizace.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

V rámci organizace výstavby byla stavba rozdělena na samostatné stavební objekty. Každý stavební objekt lze realizovat samostatně. Nejprve bude provedena výstavba technické infrastruktury a poté budou realizovány komunikace a zpevněné plochy.

Předpokládá se, že navrhovanou stavbu bude pro pořizovatele realizovat jeden tzv. "vyšší" nebo také "generální" dodavatel. Výběr takového dodavatele provede pořizovatel (investor) výběrovým řízením. Pořizovatel navrhované stavby bude ve smluvním vztahu pouze s tímto dodavatelem, nikoli s jeho případnými subdodavateli. Nebudou nutné dovozy dodavatelských kapacit.

Rozsah budoucího staveniště je dán rozsahem navrhovaných stavebních objektů - viz výkresy – situace, zákres do katastrální mapy. Hranici staveniště tvoří hranice pozemků, případné další plochy pro zřízení staveniště bude řešit budoucí dodavatel stavby dle vlastních možností a potřeb.

Objekty zařízení staveniště nebudou budovány jako trvalé a nebudou využity jako součást stavby. Nebudou se zřizovat objekty zařízení staveniště mimo předpokládaný rozsah staveniště. Očekává se umístění staveništní buňky dodavatele na volných prostranstvích, podle potřeby a podle postupu výstavby. Zařízení staveniště bude majetkem dodavatele a bude zřizováno v nejnutnějším rozsahu.

Příjezd na staveniště po stávajících veřejných komunikacích. Živičná suť bude odvezena k recyklaci.

V průběhu výstavby budou prováděna veškerá opatření zabráňující poškození životního prostředí v souladu s předpisy týkajícími se jeho ochrany. Pro období výstavby je rozhodující umístění zařízení staveniště mimo území s vyšší propustností zemin. Při provádění stavebních prací bude třeba dbát na dodržování běžných opatření na ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými látkami. Jedná se především o kontrolu technického stavu používané techniky, skladování

ropných látek a nakládání s odpady. Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií (Katalog odpadů - vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb., kategorie O nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství. Původce odpadů, právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž činnosti odpady vznikají, případně organizace stavební práce provádějící, je povinen dodržovat všechna ustanovení zákona číslo 185/2001 Sb. o odpadech a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství.

Především se zdůrazňuje:

- ochrana proti hluku a vibracím
- ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- opatření proti znečišťování komunikací
- ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- ochrana vzrostlé zeleně

Veškeré plochy využívané pro potřebu zařízení staveniště budou dodavatelem uvedeny do původního stavu nebo upraveny dle řešení v projektu.

Likvidace přebytečného materiálu bude řešena individuálně dodavatelem. Ke kolaudaci dodavatel předloží doklady o uložení odpadů ze stavební činnosti. Přebytečná zemina bude uložena do zemníků případně odvezena na meziskládku po dobu stavby. Ornice určená k ohumusování ploch k tomu určených bude přivezena na staveniště po dokončení stavebních prací na silničním tělese a bude rozprostřena dle návrhu v dokumentaci, tyto plochy budou následně zatravněny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Návrh předpokládá výstavbu nového odvodnění komunikací (zpevněných ploch) do navržené retenční jímky s regulovaným odtokem do vodoteče. Odvodnění budoucích stavebních parcel bude vždy na vlastním pozemku bez odtoku do navržené dešťové kanalizace. Výpočet předpokládaného odtoku ze zájmového území je doložen v této zprávě, základním technickém popisu. Pro zásobování pitnou vodou budou jednotlivé stavební parcely řešeno vlastními studnami na pozemcích RD.

B.10 Závěr

Výstavba technické infrastruktury, komunikací a přilehlých ploch v tomto rozsahu má smysl pouze za předpokladu postupné realizace až k celkovému řešení navrženému v této dokumentaci s následnou individuální výstavbou rodinných domků. Návrh byl v průběhu zpracování obeslán se žádostí o vyjádření resp. stanovisko a případně i další rozhodnutí nutná pro vydání stavebního povolení.

PŘÍLOHY:

- Seznam dotčených pozemků